

「体育施設（豊橋市総合スポーツ公園等）」に係る指定管理者候補者の選定について

1. 施設の名称

豊橋市総合スポーツ公園等（豊橋市総合体育館、豊橋市屋内プール・アイスアリーナ、豊橋市総合スポーツ公園サッカー場、豊橋市地区体育館（10館）、豊橋市トレーニングセンター）

2. 応募団体数

1 グループ

3. 指定管理者候補者

グループ名：ハマダスポーツ企画・日本管財グループ

代表者

団体名：ハマダスポーツ企画株式会社

代表者：代表取締役 濱田 英之

所在地：愛知県名古屋市名東区猪高台一丁目1316番地

構成員

団体名：日本管財株式会社

代表者：代表取締役 福田慎太郎

所在地：兵庫県西宮市六湛寺町9番16号

4. 選定理由

(1) 選定委員会での選定基準、評価結果

評価項目	配点	候補者
A 管理運営にあたっての基本方針 ①基本方針 ②成果目標と自己評価 ③社会的責任	30	24.50
B 管理運営に関する具体的事項 ①管理運営業務 ②利用者サービス ③人員・責任体制及び人材育成 ④施設の維持管理 ⑤危機管理対策	40	31.30
C 施設経営に関する事項 ①コストの縮減	20	19.00
D 団体の実績及び能力 ①組織基盤、経営状況 ②類似業務の運営実績	10	8.75
合計	100	83.55

※点数は、各委員の平均値

(2) 選定の理由

提案の内容については、以下の点で当該選定基準に適合していると認められました。

①管理運営の基本方針及び具体的事項について

- ・休館日の臨時開館や開館時間の延長、屋内プール・アイスアリーナや地区体育館のトレーニングマシン更新、卓球台・競技用支柱の更新など、利用者ニーズに即した施設の利用促進や利用者サービスの向上に関する取り組みがなされていること。

②施設経営について

- ・施設や設備の設定値・稼働時間の変更や、PPS（特定規模電気事業者）の導入など、多数の管理実績とノウハウを活用した効率的な維持管理によりコスト縮減が図られていること。
- ・剪定した木をウッドチップとして活用したり、整氷時の氷カスをソリ遊びに活用するなど、環境へ配慮した取り組みがなされておりコスト縮減も図られていること。

③団体の実績及び能力について

- ・指定管理者として、屋内プール・アイスアリーナや総合体育館・地区体育館・トレーニングセンターなど計58施設を管理しており、利用者ニーズに即した自主事業を展開するなど、指定管理者としての実績を十分に有していること。

以上、すべての評価項目において選定基準に適合しており、当該施設の指定管理者にふさわしいと認められました。

5. 選定委員会

区分	氏名	専門分野
委員長	後藤 勝正	健康科学（豊橋創造大学副学長）
委員	谷中 緑	社会教育（社会教育審議会委員）
委員	元 晶焔	スポーツ経営学（愛知大学教授）
委員	太田 智美	経理・財務（税理士）
委員	田中 久雄	内部（文化・スポーツ部次長）

6. 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで（5年間）

※令和3年12月市議会での審議、議決を経て指定管理者に指定されます。

7. 選定の経過

募集要項配布期間	令和3年7月15日から7月30日まで
説明会	令和3年8月3日
申請書類の受付期間	令和3年8月30日から9月10日まで
指定管理者候補者選定委員会	令和3年9月28日、10月19日

問合せ先
豊橋市文化・スポーツ部
「スポーツのまち」づくり課
電話 0532(51)2864